

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN THỐT NỐT

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 563/TB-THADS

Thốt Nốt, ngày 11 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 15/2020/DS-ST ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt;

Căn cứ Bản án số 141/2020/DS-PT ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo số 488/TB-TA ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh, về việc không kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm;

Căn cứ Thông báo số 485/TB-DS ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh, về việc không kháng nghị theo thủ tục tái thẩm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 172/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Biên bản Tạm giữ tài sản ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, địa chỉ khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn Tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**1. Vật dụng sử dụng trong sinh hoạt gia đình.**

- 02 cái mềm đã cũ rách.



- 02 cái mùng đã cũ rách.
- 01 tấm ga cũ.
- 04 cái gói ôm đã cũ rách.
- 01 gói nằm đã cũ.
- 68 quần áo cũ các loại đã qua sử dụng (bỏ vô 04 bao tải để bảo quản).
- 02 nón bảo hiểm cũ đã qua sử dụng.
- 01 chiếc chiếu đã cũ rách.
- 20 cái chén đã qua sử dụng.
- 10 cái đĩa đã qua sử dụng.
- 02 cái thau nhôm.
- 02 cái thau nhựa.
- 02 cái xô đựng nước.
- 03 cái thau nhỏ bằng nhựa.
- 03 cái chảo đã sử dụng.
- 04 cái nồi bằng nhôm đã qua sử dụng.
- 04 cái ghế mũ vuông cũ.
- 04 cái bàn bằng gỗ cũ đã qua sử dụng.
- 01 cái kệ đựng chén bằng gỗ tạp đã cũ.
- 01 cái tivi cũ đã qua sử dụng (không kiểm tra nguồn điện).
- 01 cây quạt loại nhỏ đã bị hư hỏng.
- 01 cây quạt loại đứng đã bị hư hỏng.
- 02 bếp ga mini đã cũ.
- 01 cái đĩa loại inox, loại khay đựng nước.
- 01 nồi cơm điện cũ đã qua sử dụng.
- 01 kệ sắt cũ loại nhỏ.

Tất cả các vật dụng trên để trong 10 bao được đánh số thứ tự từ 01 – 10 và đã niêm phong.

## **2. Vật dụng sử dụng trong gia đình.**

- 01 cái tủ màu xanh xám bằng gỗ hiệu Tân Phạm Nguyên đã qua sử dụng và hư hỏng, tủ loại 05 ngăn kéo, chiều ngang 30cm, rộng 40cm, cao 83cm.

- 01 cây tủ gỗ tạp đã qua sử dụng và hư hỏng, có chiều ngang 45cm, rộng 1,6m, cao 1,45m.
- 01 tủ lạnh màu xám đã qua sử dụng và hư hỏng, có chiều ngang 48cm, rộng 49cm, cao 1,36m.
- 01 tủ bằng thiếc đã cũ, có chiều ngang 90cm, rộng 50cm, cao 1,45m.
- 01 cây tủ gỗ tạp đã cũ và hư hỏng, có chiều ngang 1m, rộng 44cm, cao 97cm.
- 01 cây tủ kiếng bằng nhôm, có chiều ngang 1m, rộng 50cm, cao 1,47m.

### **3. Nhà tạm.**

- 03 cây gỗ tạp kích thước (4 x 6) x 4,7m.
- 01 cây gỗ tạp kích thước 10 x 10 x 2,35m.
- 01 cây gỗ tạp 4 x 6 x 6,2m.
- 01 tấm tole đã cũ, kích thước 0,83 x 2,5m.
- 09 tấm tole đã cũ, kích thước 0,83 x 1m.
- 48 tấm tole đã cũ, kích thước 0,8 x 1,6m.
- 05 tấm tole đã cũ, kích thước 0,7 x 1,6m.
- 01 khung cửa sổ sắt đã bị rỉ sét, kích thước 0,7 x 1m.



Tất cả tài sản nêu trên của ông Đỗ Thanh Sang, sinh năm 1982; ông Đỗ Thanh Tâm, sinh năm 1984; ông Đỗ Thanh Nhân, sinh năm 1986 và Đỗ Văn Nghĩa, sinh năm 1988. Cùng địa chỉ: khu vực Phụng Thạnh 1, phường Thốt Nốt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Hiện đang thuê bảo quản tại kho của ông Huỳnh Ngọc Chính, địa chỉ khu vực Thới Thạnh 1, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

#### **\* Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài

liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt không hoàn trả hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

\* **Thời gian nộp hồ sơ:** Kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS thành phố Cần Thơ và được tích hợp lên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng công báo.

\* **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

\* **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt. Địa chỉ: khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Đương sự;
- VKSND quận Thốt Nốt;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Tâm**